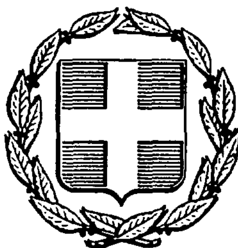


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΙΟΥΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 597

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2470 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης διακοσίων πενήντα στρεμμάτων (250,000) στη θέση Ρέμα Γκότζι περιφέρειας Κοινότητας Αφρατίου Ν. Εύβοιας.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για Διοικητική Αποκέντρωση και τη 19720/13.9.1983 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών και Δασικών εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Άρθρου 38

4. Τις διατάξεις των διαταγών του Υπ. Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Ζ/2152/25.6.1986 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερόμενης δασικής έκτασης που κάηκε την 10.4.86, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως κ.λπ. τη διακατεχόμενη δασική έκταση (250,000) που βρίσκεται στη θέση Ρέμα Γκότζι Κοινότητας Αφρατίου Ν. Εύβοιας και προσδιορίζονται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και με όρια:

Ανατολικα: Δάσος Πεύχης.

Δυτικά: Αγροκτήματα.

Βόρεια: Δάσος Πεύχης.

Νότια: Δάσος Πεύχης, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπ. διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 1 Ιουλίου 1986

Ο Δ/ντής κ.α.α.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΠΠΕΣ

ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
ΚΑΜΕΝΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΣΤΗ
ΘΕΣΗ "ΤΟΥΡΛΑ"
ΤΟΥ ΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΟΥ ΔΑΣΟΥΣ
ΜΙΣΤΡΟΥ.
ΚΛΙΜΑ: 1:50 000

ΧΑΛΚΙΔΑ 24-4-1986
ο Συντάξας
Κ. Δουδούλης
Δασολόγος με Β'

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΥΣΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΑΣΟΥΣ
την 4/10/1986 στη θέση
"ΡΕΜΑ ΓΚΟΤΣΙ" κοινότητος
ΑΦΡΑΤΙΟΥ Ε-ΒΟΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Χαλκίδα 12/5/1986
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ε = 250 στρ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 718 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Ερέτρεια Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 61/2/31.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 18/11.7.1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ερέτρειας, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ερέτρεια Κοινότητας Ερέτρειας Επαρχίας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1, 2, 3, 4,......16, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

Εντός των ορίων του οικισμού Ερέτρεια θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης (Δελτίο αρχ. αναγν. 1, βαθ. προστ. Β2).

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως, μεγαλύτερο από 50% αυτής.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

III.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 18 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 718/1986
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας

Ε.Ν
Η Προϊσταμένη ΤΠ&ΠΕ.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με 4ο β.

NOMOΣ : ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμοί Ερέτρια

Κ.Α.Δ. 32669
Ημερ/νία 4/18/1985

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

–·–·– Όριο ΟΤΑ
•–•–• Όριο οικισμού

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1-2 = 140 μ. 2-3 = 100 μ.
2, 6 διασταυρώσεις δρόμων
7-8-9-10 : αγροτικός δρόμος
11 στον αγροτικό δρόμο, 320 μ από το όριο διανομής
12-13 = 150 μ
13 : 350 μ από τον αγροτικό δρόμο και σε επέκταση οριακού δρόμου του οικισμού
15-16 · παράλληλα σε απόσταση 100 μ από το όριο διανομής.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου: Π-1.1
		κλ. 1:5.000
Σύνταξη Νικ. Καλτσάς	Έλεγχος:	Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 3390 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Κάμπος Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 9/1/10.1.86 και 212/8/26.5.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 10/5/24.6.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κραννώνα, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κάμπος της κοινότητας Κραννώνα Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

Εντός των ορίων του οικισμού Κάμπος θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδόν 600 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης (δελτίο αρχιτ. αναγ. ΙΙ κατηγ. Β3).

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως, μεγαλύτερο από 60%.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Σ.Σ. Κραννώνος

Ρεύ

Μενδρανιές

Κάμπος

Π Λ

άλη

Συνοδεύει την 3390/4-6-86
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Ε.Ν.
Η Προϊσταμένη Τ.Π. ς ΠΕ.



ΑΜ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με 4ο β

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμοι: ΚΑΜΠΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-·-·- Οριο ΟΤΑ
-■-■- Οριο οικισμου

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1α-2 = 50μ.
3-4: αγροτικός δρόμος
4-5-6: 50μ. από αρδευτικά αυλάκια

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π.-1.1
	Κλ. 1:5.000
Συνταξη: Νικ. Τζαφετας · Ελεγχος:	Ημερ.



Υπουργειό Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 7183 (4)

Καθορισμός ορίων οικισμού Χειμάδι Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 125/8/29.8.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 28/5/10.7.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλοχωρίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χειμάδι κοινότητας Καλοχωρίου Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1, 2, 3,....15, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

Εντός των ορίων του οικισμού Χειμάδι θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδόν 800 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν το μήκος της όψεως, μεγαλύτερο από 60%.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 18Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την 7183 / 4-11-85
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
Η Προϊσταμένη Τ.Π.&Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κος με 4° β.

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμος: ΧΕΙΜΑΔΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου

... 32675
-4 ΙΟΥΛ. 1985

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1. Γωνία ιδιοκτησίας Στ Ανδρέου – δρόμου πρός Καλοχώρι – αγροτικού δρόμου.
2. Γωνία ιδιοκτησίας Ανδρέου Θεοδώρου και αγροτικης οδού
3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 και 10 : Κτίσματα Απ. Τόπη, Βασ. Τόπη, Χρ. Παράφορου, Ευ. Μασούρα, Αθ Λίταινα, Χρ Λίταινα, Στ. Λίταινα και Γεωρ. Λίταινα αντίστοιχα.
11. Ιδιοκτησία Βασ Σαμαρίνα
12. Κτίσμα Ιω. Λίταινα
13. Διασταύρωση ρέμματος, Κοινοτικού δρόμου και αγροτικού δρόμου
13-14: Ιδιοκτησία Αντ Γκαντόγλου
15 Ιδιοκτησία Ιωάννη Βουλάρμα

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
Κλ 1:5000
Συνταξη: Βασιλης τσολακης
Ελεγχος:
Ημερ 1984

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Φαρδειολακκα
Χειμαδιον
Καλοχωριον
Παλιαμπελα
Κεραλακια
Γυαδα